

Protokoll Nedre Silkestrå Borettslag (0490)

Styremøte januar 2017

Møtenummer	2017-1
Når	Tirsdag 17.1.2017 20:00-22:00
Hvor	Hjemme hos Harald Kristoffersen
Møte innkalt av	Harald Kristoffersen
Inviterte	Harald Kristoffersen, Eli Brox, Espen Jorde, Stig Hvoslef, Ann-Cathrin Marcussen, Gunstein Vatnar
Deltagere	Ann-Cathrin Marcussen, Eli Brox, Stig Hvoslef, Harald Kristoffersen, Espen Jorde, Gunstein Vatnar

Saksoversikt

Sak 1 - Sjøpelsuget

Saksnummer	2017-1-1
Saksinformasjon	Stig og Ann-Cathrin informerte om status.
Forslag til vedtak	
Vedtak	Vi ber om juridisk bistand for å få avklart den juridiske gyldigheten av SVS-avtalen av 2007.

Sak 2 - Vedtektsendring i barnehagen

Saksnummer	2017-1-2
Saksinformasjon	Styret i barnehagen ønsker vedtektene endret sånn at man kan prioritere eksterne søkere framfor interne søkere dersom dette gir en bedre alderssammensetning i barnegruppene.
Forslag til vedtak	
Vedtak	<p>Styret støtter ikke forslaget om endringer i vedtektene paragraf 5.5. Avstemmingen i styret var enstemmig (6 stemmer mot).</p> <p>Barnehagen er bygget av, og har i alle år blitt drevet med midler fra, fellesskapet av beboere i Nedre Silkestrå borettslag.</p> <p>Styret mener optimal alderssammensetning er underordnet den opprinnelige ideen med å etablere, bygge og drive borettslagets barnehage som et gode for beboere og som en miljø- og kontaktskapende virksomhet i borettslaget. Vi oppfatter at barnehagen i alle år, og fortsatt, har fylt denne oppgaven med stor suksess. Barnehagen oppfattes som et stort pluss for dem som bor her, og dem som ønsker å kjøpe leilighet hos oss.</p>

Sak 3 - Brannvarsling

Saksnummer	2017-1-3
Saksinformasjon	Espen la fram forslag til framtidig brannvarslingsystem.
Forslag til vedtak	

Vedtak	Espen fortsetter arbeidet og innhenter priser. Beslutning tas på generalforsamling.
--------	---

Sak 4 - HMS i borettslaget

Saksnummer	2017-1-4
Saksinformasjon	
Forslag til vedtak	
Vedtak	Eli holder i saken og har dialog med vaktmester. Ser også på skifte av sand i sandkasser.

Sak 5 - Maling

Saksnummer	2017-1-5
Saksinformasjon	Harald informerer om status. Det er kommet inn flere tilbud. Det ser ut som prisen blir liggende på 5-6 mill.
Forslag til vedtak	
Vedtak	Harald fortsetter arbeidet.

Sak 6 - Utelamper

Saksnummer	2017-1-6
Saksinformasjon	Lampene er på plass. Noen småfikser gjenstår.
Forslag til vedtak	

Vedtak	Espen følger opp rettelsene.
--------	------------------------------

Sak 7 - Servicavtale på bommer

Saksnummer	2017-1-7
Saksinformasjon	Det er nødvendig med servicavtale på bommene.
Forslag til vedtak	
Vedtak	Harald inngår service avtale.

Neste styremøte: Torsdag 16. februar